

Behörde
---------

PLZ, Ort	Datum
Sachbearbeiter/-in, ggf. E-Mail	Zimmer-Nr.
Telefon Durchwahl (Nebst.)	Telefax
Aktenzeichen (Bitte immer angeben!)	

## Aufforderung zur Überprüfung / Erklärung der vorhandenen Ersatzbemessung

Anschrift des Wohngrundstückes mit Straße, Hausnummer, PLZ und Ort

Gemarkung	Flur	Flurstück
-----------	------	-----------

Sehr geehrte Steuerpflichtige, sehr geehrter Steuerpflichtiger,  
zur Überprüfung der vorhandenen Ersatzbemessungen für das oben genannte Wohngrundstück werden Sie  
aufgefordert, nachstehende Angaben der auszustellenden Behörde mitzuteilen bis zum

Datum

1. Als Verwalter/-in Als Eigentümer/-in Als Miteigentümer/-in dieses Wohngrundstückes **gibt diese Erklärung ab**

Name, Vorname

Anschrift mit Straße, Hausnummer, PLZ und Ort

Telefon

Eigentümer des Wohngrundstücks ist/sind folgende Person/en

*Nur ausfüllen, wenn die Abgabe der Erklärung durch eine Verwalterin/einen Verwalter erfolgt.*

Name, Vorname

Anschrift mit Straße, Hausnummer, PLZ und Ort

2. **Abgeschlossene bzw. durchgeführte Baumaßnahmen**  
(z. B. Heizungseinbau, Innen-WC, Wohnflächenerweiterung, Errichtung einer Garage)

Telefon

Art der Baumaßnahme

Datum

Art der Baumaßnahme

Datum

Art der Baumaßnahme

Datum

Art der Baumaßnahme

Datum

3. **Besitzerwechsel**

Datum/Jahr

Name, Vorname

Anschrift mit Straße, Hausnummer, PLZ und Ort

Urkundennummer

4. **Berechnung der Grundsteuer nach der steuerpflichtigen Wohn- und Nutzungsfläche für**

- a) mit Bad, Innen-WC und Sammelheizung ausgestattete Wohnungen
- b) andere Wohnungen
- c) für anderweitig, z. B. freiberuflich oder gewerblich genutzte Räume
- d) je Abstellplatz für Personenkraftwagen in einer Garage
- e) jährlich zu entrichtende Grundsteuer (Summe a bis d)

Wohnfläche	EUR/m <sup>2</sup> =	EUR
Wohnfläche	EUR/m <sup>2</sup> =	EUR
Nutzfläche	EUR/m <sup>2</sup> =	EUR
Anzahl der Abstellplätze	EUR	EUR
		EUR

Ihre Erklärung wird unter dem Vorbehalt der Nachprüfung entgegengenommen.

Ich erkläre als Steuerpflichtige/als Steuerpflichtiger diese Erklärung nach bestem Wissen und Gewissen abgegeben zu haben.  
Dies versichere ich durch meine Unterschrift.

Unterschrift
--------------